

Baux et ententes d'occupation
Période du 2020-04-01 au 2021-03-31

Adresse	Nom du locateur	Superficie louée (m ²)	Montant du loyer
625, boul. Laflèche, Baie-Comeau	Société en commandite Laflèche	251,71	51 088,56 \$
227, rue Racine Est, Saguenay	Société québécoise des infrastructures	635,62	144 029,88 \$
50, rue Dunkin, Drummondville	9078-3739 Québec inc.	606,55	97 556,64 \$
96, montée de Sandy Beach, Gaspé	Société québécoise des infrastructures	296,14	68 835,12 \$
107, rue Lois, Gatineau	Édifice Saint-Joseph Gatineau inc.	550,66	162 187,80 \$
530, rue Notre-Dame, Joliette	Le 530 rue Notre-Dame SEC	1192,24	314 556,12 \$
2800, boul. Saint-Martin Ouest, Laval	Société québécoise des infrastructures	699,93	177 622,32 \$
1200, boul. Alphonse-Desjardins, Lévis	Gérances Westcliff ltée	771,80	159 851,40 \$
150, place Charles-Le Moyne, Longueuil	Université de Sherbrooke	1108,00	299 761,20 \$
500, boul. René-Lévesque Ouest, Montréal	Édifice 500 René-Lévesque Oues inc.	6369,96	2 694 055,68 \$
35, rue de Port-Royal Est, Montréal	Rodimax inc.	4337,49	1 207 305,12 \$
122, boul. Perron, New Richmond	9295-1110 Québec inc.	284,55	57 838,80 \$
900, place D'Youville, Québec	Whiterock 900 D'Youville inc.	3654,52	915 573,24 \$
900, boul. René-Lévesque Est, Québec	9292-6369 Québec inc.	2431,45	853 108,80 \$
2, rue Saint-Germain, Rimouski	Gestion M.B.S. inc.	586,71	130 356,00 \$
125, rue Jacques-Athanase, Rivière-du-Loup	Société québécoise des infrastructures	182,25	37 801,20 \$
1, rue du Terminus Est, Rouyn-Noranda	Gestion Multi-Baux inc.	354,11	94 056,36 \$
3100, boul. Laframboise, Saint-Hyacinthe	Beauward Immobilier inc.	801,22	175 407,60 \$
1005, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu	9362-2710 Québec inc.	478,47	103 137,60 \$
500, boul. des Laurentides, Saint-Jérôme	Investissements Galeries des Laurentides ltée	1007,96	207 397,32 \$
83, rue Sainte-Cécile, Salaberry-de-Valleyfield	7329911 Canada inc.	700,07	178 455,96 \$
598, boul. Laure, Sept-Îles	2553-0676 Québec inc.	338,78	67 396,92 \$
3330, rue King Ouest, Sherbrooke	Groupe TVA inc.	685,66	114 843,48 \$
100, rue Laviolette, Trois-Rivières	Société québécoise des infrastructures	714,58	133 998,00 \$
689, 3e Avenue, Val-d'Or	Arduro ltée	101,78	21 353,04 \$

Informations complémentaires :

- Les espaces occupés le sont tous pour un usage exclusif de bureau, à l'exception de ceux de Montréal et de Québec qui incluent un entrepôt.
- Le TAT signe une entente d'occupation avec la Société québécoise des infrastructures (SQI), peu importe le locateur. Lorsque le locateur n'est pas la SQI, le contrat du bail est négocié et signé par cette dernière.
- Le coût du loyer inclut notamment les taxes foncières et les taxes de services, l'énergie, la surveillance, l'entretien ménager et les réparations mineures. Pour de plus amples renseignements, voir le Guide du client de la SQI.

quideduclient.sqi.gouv.qc.ca

- Le TAT est soumis à la Directive concernant la gestion et l'ameublement des espaces de l'administration gouvernementale.

www.rpg.tresor.qc/pdf/11-2-1-1.pdf

